

GOVERNO MUNICIPAL
GESTÃO 2001/04



L E I Nº 3.102

“ Dispõe sobre a doação de área de terreno de propriedade do Município, para instalação da sede própria da **IRRIGATERRA TECNOLOGIA AGROPECUÁRIA LTDA.** ”

WASHINGTON LUIZ DE OLIVEIRA, Prefeito Municipal da Estância Turística de Pereira Barreto, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais **FAZ SABER** que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei :-

ARTIGO 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a proceder a doação de imóvel de propriedade desta Municipalidade à **IRRIGATERRA** Tecnologia Agropecuária Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 72.936.685/0001-93 e Inscrição Estadual nº 522.026.007-119, com sede estabelecida à Avenida Cel. Jonas Alves de Mello nº 2.814, nesta cidade de Pereira Barreto-SP, representada pelo seu sócio-gerente o Sr. Marcelo Akira Suzuki, imóvel este com a área de 1.350,00 metros quadrados, que constitui os lotes nºs 07 e 08 da Quadra “ G ”, do loteamento denominado Parque Industrial e Comercial, nesta cidade, dentro das seguintes divisas e confrontações :-

LOTE Nº 07

Terreno com a área de 675,00 metros quadrados, que constitui o lote nº 07 da quadra “G”, do loteamento denominado Parque Industrial e Comercial, nesta cidade, situado ao lado ímpar da rua Perimetral, dentro das seguintes divisas e confrontações :-

“ Medindo 15,00 metros de frente, para a Rua Perimetral, pelo lado direito de quem olha o terreno de frente, medindo 45,00 metros, confrontando-se com o lote nº 09, pelo lado esquerdo de quem olha o terreno de frente, medindo 45,00 metros confrontando-se com o lote nº 05, e finalmente pelos fundos, medindo 15,00 metros, confrontando-se com o lote nº 08. ”



CNPJ 44.446.904/0001-10

**Fone (18) 3704-4422 - Fax 3704-4299 - www.prefeiturapereirabarreto.sp.gov.br
Av. Cel. Jonas Alves de Mello, 1947 - CEP - 15.370-000 - Pereira Barreto/SP**

GOVERNO MUNICIPAL
GESTÃO 2001/04



Preservar e Progredir Naturalmente

LOTE Nº 08

Terreno com a área de 675,00 metros quadrados, que constitui o lote nº 08 da quadra "G", do loteamento denominado Parque Industrial e Comercial, nesta cidade, situado ao lado par da rua Projetada 01, dentro das seguintes divisas e confrontações :-

“ Medindo 15,00 metros de frente para a rua Projetada 01, pelo lado direito de quem olha o terreno de frente, medindo 45,00 metros, confrontando-se com o lote nº 06, pelo lado esquerdo de quem olha o terreno de frente, medindo 45,00 metros, confrontando-se com o lote nº 10 e, finalmente pelos fundos, medindo 15,00 metros, confrontando-se com o lote nº 07, todos da mesma quadra. ”

ARTIGO 2º - A presente doação destina-se única e exclusivamente à instalação da sede própria da **IRRIGATERRA** Tecnologia Agropecuária Ltda.

ARTIGO 3º - Fica estipulado o prazo de 06 (seis) meses, para o início das obras, e o término em 24 (vinte e quatro) meses, contados igualmente da promulgação da presente Lei.

ARTIGO 4º - As plantas e/ou projetos pertinentes às edificações deverão ser aprovados pelos órgãos competentes, nos termos da Legislação vigente.

ARTIGO 5º - O não cumprimento das disposições constantes nos Artigos 2º e 3º desta Lei implicará na revogação de pleno direito de doação, independente de qualquer ressarcimento por parte do Município, facultando ao donatário a retirada das benfeitorias, porventura erguidas na área sob as suas expensas.

PARÁGRAFO ÚNICO :- O donatário terá o prazo de 06 (seis) meses para a retirada das benfeitorias, conforme previsto no “ caput ” deste Artigo, findo o qual as benfeitorias eventualmente não retiradas serão incorporadas ao patrimônio do Município.



CNPJ 44.446.904/0001-10

Fone (18) 3704-4422 - Fax 3704-4299 - www.prefeiturapereirabarreto.sp.gov.br
Av. Cel. Jonas Alves de Mello, 1947 - CEP - 15.370-000 - Pereira Barreto/SP

GOVERNO MUNICIPAL
GESTÃO 2001/04



ARTIGO 6º - Ocorrerá, ainda a retrocessão automática igualmente disposto no Artigo 5º desta Lei, quando :-

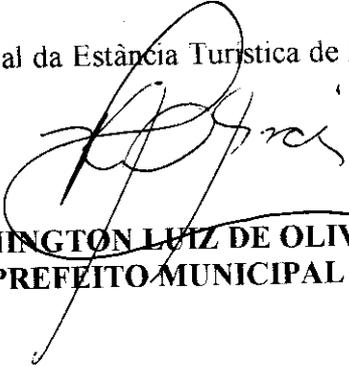
- 1º - Houver dissolução da firma e/ou paralisação das atividades, por período superior a 12 meses;
- 2º - For dada ao imóvel a destinação diversa da constante no Artigo 2º desta Lei, sem autorização expressa do Executivo e Legislativo.

PARÁGRAFO ÚNICO :- Os dispositivos desta Lei, estender-se-ão aos sucessores do donatário a qualquer título.

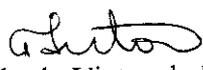
ARTIGO 7º - A escritura pública de doação com os encargos acima, será outorgada sem ônus para a Municipalidade, após a conclusão das obras.

ARTIGO 8º- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal da Estância Turística de Pereira Barreto, 05 de Abril de 2002.


WASHINGTON LUIZ DE OLIVEIRA
PREFEITO MUNICIPAL

Registrada e Publicada nesta
Secretaria, na data supra.


Tânia Andrade Victor de Brito
SECRETARIA ADMINISTRATIVA



CNPJ 44.446.904/0001-10

Fone (18) 3704-4422 - Fax 3704-4299 - www.prefeiturapereirabarreto.sp.gov.br
Av. Cel. Jonas Alves de Mello, 1947 - CEP - 15.370-000 - Pereira Barreto/SP